

## Mémorandum Collectif Salzennes Demain - réponse de DéFI - liste DéFI citoyens

1. Etes-vous pour la mise en œuvre d'une procédure de définition d'un schéma d'orientation local dans le cadre d'une réflexion globale sur l'avenir de Salzennes en tant que quartier durable et quelle méthodologie utiliseriez vous pour y arriver ?

Suite à notre analyse approfondie durant cette campagne, et bien que nous ne nous prétendions pas experts mais simples citoyens, il apparaît clairement que le Plan de Développement Territorial adopté par le gouvernement wallon en 2024 met une emphase particulière sur les projets de construction à Salzennes.

Bien que nous soutenions la nécessité de limiter l'étalement urbain lié à l'habitat, il est essentiel de rester particulièrement attentifs à la situation de Salzennes. En effet, la pression croissante sur la construction dans ce quartier, associée à une densification déjà notable, exige une vigilance accrue afin de garantir un développement équilibré et respectueux de la qualité de vie des habitants.

**Nous soutenons le principe de la création d'un Schéma d'Orientation Local (SOL) spécifiquement pour un quartier comme Salzennes, où la dynamique de votre association constitue un atout précieux.**

2. Comment vous positionnez vous vis-à-vis des demandes suivantes : • Mise en place d'un Groupe de Travail avec le Collectif, la Ville, le SPW, le TEC et SNCB pour l'actualisation du plan communal de mobilité datant de 2018. • Instauration d'un dialogue avec le Bourgmestre et le Chef de Zone concernant la sécurité routière. • L'ouverture d'un seul canal de communication simple et direct entre les citoyens et les services communaux. • La systématisation de la consultation citoyenne comme cela a eu lieu pour le réaménagement de la place Godin et du giratoire de la place du Huit Mai.

Nous sommes favorables à toute initiative qui favorise la concertation, notamment l'établissement d'un canal de communication simple, direct et largement transversal. Cela inclut également l'organisation de consultations. La participation est au cœur de l'identité de DéFI.

Nous proposons de créer et d'équiper un **Conseil de la vie associative et des quartiers**, ainsi que d'instaurer des **Conseils de quartier là où il existe une demande.**

3. Vous engagez vous à poursuivre ce projet et à maintenir cette zone verte et plus largement à préserver des espaces publics de qualité participants à la convivialité ?

Trop souvent négligé par le pouvoir communal au profit du centre-ville, Salzennes, comme d'autres quartiers, doit **redevenir une de nos priorités.**

Nous soutenons fermement le maintien d'espaces verts et de lieux de convivialité dans ces quartiers, ainsi que leur réappropriation par les habitants.

4. Vous engagez-vous à maintenir un accès plus aisé au bord de Sambre depuis le quartier des Balances ?

Il va de soi qu'il est essentiel de maintenir, d'améliorer et de rendre accessibles à tous les accès à la Sambre. Namur est également une ville d'eau, riche d'un potentiel sous-exploité qui bénéficierait grandement aux Namurois.

5. Quels engagements urbanistiques pourriez-vous préconiser pour les préserver et éviter de les transformer en parking ?

Bien qu'il soit nécessaire de s'interroger sur le manque de parkings à Salzennes et de proposer des solutions, il est tout aussi important de **préserver et de maintenir en tout cas les espaces verts existants** et les lieux de convivialité. Il

s'agit, sans doute, de trouver un juste équilibre entre ces besoins

**6. Quelles actions pourriez-vous prendre pour assurer une replantation des arbres manquants sur le territoire communal mais aussi le long des voiries régionales ?**

En tout état de cause, il serait judicieux de s'appuyer sur l'excellent travail de recensement effectué par le Collectif pour élaborer un tel plan, et d'envisager, sans doute, d'étendre cet objectif à d'autres quartiers dynamiques. Peut être aussi envisager un soutien aux particuliers.

**7. Dans ce vaste projet, quelle place accorder à un espace public utilisable par les habitants du quartier ? Cette préoccupation ne devrait-elle pas être récurrente pour chaque projet d'envergure qui affecterait une zone importante d'un quartier ?**

Nous accordons une importance primordiale à cette question. L'utilisation de l'espace public doit être systématiquement prise en compte dans chaque projet d'envergure. **Pour tous les futurs projets d'urbanisation, nous nous engageons à intégrer des espaces verts publics**, véritables poumons pour la ville, essentiels au bien-être des habitants.

- **8. Etes-vous prêts à encourager la créa/on d'une salle qui puisse accueillir des activités associatives à Salzennes ?**

Nous y sommes favorables et il est essentiel d'identifier un emplacement approprié pour accueillir un tel projet.

**9. Etes-vous favorable à l'idée d'envisager une étude sérieuse et chiffrée sur les possibilités de réouverture de la piscine de Salzennes ?**

Dès le départ, la section locale de DéFI s'est toujours **fermement opposée à la fermeture de la piscine** de Salzennes, qui est, rappelons-le, un symbole pour Namur, située en bord de Sambre à la lisière du quartier.

Il est clair qu'il n'y aura plus de piscine, et le projet semble s'orienter vers une privatisation immobilière des lieux. Cependant, si un mince espoir de **rouvrir le dossier se présente, nous le soutiendrons sans hésitation**.

Non seulement nous avons contesté cette fermeture, mais nous avons également plaidé en faveur de sa rénovation. Face aux arguments de la majorité, nous avons proposé une idée originale, qualifiée de farfelue par ces derniers : transférer la piscine à l'emplacement de Namur Expo pour y créer un véritable centre aquatique et sportif, accessible à tous, en plein cœur de Namur.

**10. Quels sont les engagements que vous pouvez prendre pour favoriser la participation citoyenne dans les différentes composantes évoquées ci-dessus ?**

Les deux propositions concrètes que nous souhaitons mettre en avant sont les suivantes (en point 3) :

1. Créer et équiper un Conseil de la vie associative et des quartiers.
2. Instaurer des Conseils de quartier dans les zones où une demande existe.

**11. Quels engagements pouvez-vous prendre pour soutenir la mise en place d'une communauté locale d'énergie à Salzennes ? Envisagez-vous la mutualisa/on de dispositifs de produc/on et de distribution de l'énergie thermique à travers l'installa/on de réseaux de chaleur ? Quels sont les moyens que vous vous engagez à mettre en place pour aider les citoyens à atteindre un objectif de réduction de ses dépenses énergétiques ?**

Nous sommes favorables à la création de micro-réseaux pour fournir de l'énergie dans certains quartiers, car les bénéfices économiques et environnementaux de ces nouvelles communautés sont considérables. Nous soutenons

toute initiative concertée avec les habitants dans ce sens.

De plus, le pouvoir public communal doit donner l'exemple en poursuivant une politique de rénovation de ses bâtiments. Cela inclut la mise en place systématique de panneaux photovoltaïques sur les bâtiments publics communaux. L'enjeu est de taille et doit être considéré comme une priorité.

**12. Quels sont les engagements que vous prenez pour mieux soutenir le commerce Salzinnois ? Pouvez-vous vous engager à obtenir un point cash Batopin accessible au centre de Salzennes à proximité des commerces ? Vous engagez-vous à organiser une plus grande présence de la police de proximité à Salzennes ?**

Il est regrettable que **la majorité communale ait négligé des priorités essentielles** durant cette mandature, pour ensuite nous annoncer à la veille des élections que les Batopins arrivent.

Tout comme la situation des piscines, qui laisse une génération d'enfants sans cours de natation, l'accès aux distributeurs et l'attention portée aux quartiers négligés constituent des demandes pressantes de nos concitoyens.

C'est un échec de la majorité sortante, qui n'a pas su axer ses priorités sur ces besoins fondamentaux.

Nous nous engageons à réaliser ces objectifs si vous nous accordez votre soutien. Voici deux propositions extraites de notre programme :

**Propreté** : Allouer des ressources financières, humaines et matérielles adéquates pour assurer un service de propreté efficace, en optimisant la coordination entre les différents acteurs.

**Sécurité** : Renforcer la police de proximité en établissant des lieux de présence permanents dans les quartiers (Koban).